

NIERUCHOMOŚCI BIELSKIE KAMA

Katarzyna Kierznowska

ul. Siostrzana 4

43-300 Bielsko-Biała

tel. 033 4706469

email. katarzyna@nieruchomoscikama.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	NBK-LW-2316
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Bielsko-Biała
Rodzaj budynku	Obiekt handlowo-usługowo-biurowy
Pow. całkowita [m2]	68.00 m ²
Piętro	parter
Liczba pięter w budynku	1
Cena/m2	30.00
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Darek Kierznowski
Telefon komórkowy	033 470 64 69
Telefon	501221528
E-mail	darek@nieruchomoscikama.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	własne gazowe - kocioł 1-funkcyjny
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Możliwość parkowania	tak
Własny parking	tak
Położenie lokalu	ruchliwa ulica
Wejście	od ulicy
Podłogi	panele
Liczba kondygnacji	1

BIELSKO-BIAŁA OBRZEŻA CENTRUM**Lokal biurowy, możliwy inny rodzaj cichej działalności.**

Proponuję do wynajęcia lokal o łącznej powierzchni **68m²** położony na parterze w kompleksie usługowo-mieszkalnym. Lokal składa się z jednego dużego pomieszczenia (salon sprzedaży), zaplecza kuchennego w pełni wyposażonego, łazienki, WC i pomieszczenia sanitarnego. Idealnie nadaje się na działalność agencyjną, informatyczną, biuro rachunkowe, przedstawicielstwo firmy, salon sprzedaży lub inny rodzaj działalności usługowo-handlowej. Bardzo dobra lokalizacja lokalu przy ruchliwej ulicy z szybkim dojazdem do S1.

Stan techniczny : BARDZO DOBRY. Na ścianach gładzie gipsowe, na podłodze płytki, nowa armatura w łazience, nowe okna PCV, sufity podwieszane, drzwi wejściowe 2,18 x 2,0m. Lokal klimatyzowany. Wysokość w lokalu 3,0 m. Własny parking. Rolety antywłamaniowe. Ogrzewanie centralne podłogowe: piec gazowy dwufunkcyjny. Teren ogrodzony, alarm, monitoring, w obiekcie światłowód. Media: prąd, woda i kanalizacja miejska, gaz - osobne liczniki.

Opłaty: czynsz najmu 2040 zł netto + media wg zużycia. Kaucja zwrotna: trzymiesięczna.

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 KC, a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny.

NIERUCHOMOŚCI BIELSKIE KAMA

Katarzyna Kierznowska

ul. Siostrzana 4

43-300 Bielsko-Biała

tel. 033 4706469

email. katarzyna@nieruchomoscikama.pl

Nieruchomość	
Opłaty wg liczników	woda, prąd, gaz
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Okna	PCV
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	Array

Pomieszczenia	
Wysokość pomieszczeń	0,00

Zdjęcia