

NIERUCHOMOŚCI BIELSKIE KAMA

Katarzyna Kierznowska
ul. Siostrzana 4
43-300 Bielsko-Biała
tel. 033 4706469
email. katarzyna@nieruchomoscikama.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	NBK-HS-2056
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Tychy
Pow. całkowita [m2]	2009.00 m ²
Cena	3550000.00 PLN
Cena/m2	1767.05
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Darek Kierznowski
Telefon komórkowy	033 470 64 69
Telefon	501221528
E-mail	darek@nieruchomoscikama.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	ekogroszek
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Plac utwardzany	tak

TYCHY Zakład Sprzętu Rehabilitacyjnego

Proponuję do sprzedaży **kompleks zabudowań o łącznej powierzchni 2009m² funkcjonującego Zakładu Sprzętu Rehabilitacyjnego** składający się z połączonych budynków: biurowo - produkcyjnego z salą wydań towaru i szwalnią, budynku spawalni, szlifierni i magazynu półproduktów z łącznikiem oraz budynku obróbki plastycznej, lakierni, zaplecza socjalnego, stolarni, magazynu materiałów i magazynu wyrobów gotowych. Do chwili obecnej prowadzona jest działalność polegająca na produkcji rowerów rehabilitacyjnych pod indywidualne potrzeby osób niepełnosprawnych z innowacyjnymi rozwiązaniami. Zakład położony jest na trzech działkach o łącznej powierzchni **8510m²**, z czego dwie są własnością, jedna w dzierżawie wieczystej.

Teren częściowo utwardzony, ogrodzony z bramą wjazdową - wjazdową na teren posesji i z możliwością parkowania samochodów zarówno na posesji jak i przed. Bardzo dobra lokalizacja, obiekt z dobrym dojazdem do dróg wylotowych na Katowice, Bielsko-Białą, Oświęcim i Mikołów.

Stan techniczny: dobry, do adaptacji. Wysokość w pomieszczeniu obróbki plastycznej 3,55-4,35m, brama wjazdowa o wymiarach: 2,08x2,45m.

Media: prąd, siła, woda, kanalizacja miejska. Ogrzewanie: ekogroszek. Przydział prądu 45kW.

Cena sprzedaży: 3 550 000 zł (zakup od osoby fizycznej).

Istnieje możliwość kontynuowania produkcji i zakupu całego wyposażenia produkcyjno - technicznego w cenie **1 500 000 zł netto**.

Oferta na wyłączność.

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 KC, a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny.

NIERUCHOMOŚCI BIELSKIE KAMA

Katarzyna Kierznowska
ul. Siostrzana 4
43-300 Bielsko-Biała
tel. 033 4706469
email. katarzyna@nieruchomoscikama.pl

Nieruchomość

Oplaty wg liczników	prąd, woda
Powierzchnia działki [m2]	8510.00
Ukształtowanie działki	płaska
Przeznaczenie hali	magazynowy, produkcyjno-magazynowy, produkcyjny

Pomieszczenia

Zdjęcia

