

**NIERUCHOMOŚCI BIELSKIE KAMA**

Katarzyna Kierznowska  
ul. Siostrzana 4  
43-300 Bielsko-Biała  
tel. 033 4706469  
email. katarzyna@nieruchomoscikama.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	NBK-HS-2006
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Kozy
Dzielnica	Kozy
Pow. całkowita [m2]	133.50 m <sup>2</sup>
Cena	250000.00 PLN
Cena/m2	1872.66
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Darek Kierznowski
Telefon komórkowy	033 470 64 69
Telefon	501221528
E-mail	darek@nieruchomoscikama.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	elektryczne akumulacyjne
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Plac utwardzany	tak

**KOZY, CENTRUM****Hala magazynowa. Rampa.**

Proponuję do sprzedaży pawilon usługowo-handlowy o łącznej powierzchni **133,5m<sup>2</sup> położony na 324m<sup>2</sup>** działce w Kozach. Pawilon składa się z sali sprzedaży i zaplecza magazynowego. Do obecnej chwili w pawilonie prowadzona była działalność **usługowo-handlowa**, ale może również spełniać rolę biura, niewielkiej produkcji czy magazynu. Utwardzony parking przed budynkiem, z dogodnym zjazdem z ulicy.

**Stan techniczny:** Obiekt typu wiata, częściowo murowany, na podłodze płytki, na ścianach częściowo gładź, okna, sufit podwieszony, drzwi wejściowe 1,8x2,14m, rampa. Ogrzewanie: elektryczne. **Media:** prąd; woda i kanalizacja miejska w budynku obok. Wysokość w obiekcie: 3,14m.

Istnieje dodatkowo możliwość zakupu sąsiadującego z budynkiem obiektu biurowo - administracyjnego o powierzchni 164,25m<sup>2</sup>.

**Cena sprzedaży: 250 000zł.** (zwolnienie z VAT) + udział w gruncie części wspólnej.

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 KC, a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny.

**NIERUCHOMOŚCI BIELSKIE KAMA**

Katarzyna Kierznowska  
ul. Siostrzana 4  
43-300 Bielsko-Biała  
tel. 033 4706469  
email. katarzyna@nieruchomoscikama.pl

**Nieruchomość**

Powierzchnia działki [m2]	0.00
---------------------------	------

**Pomieszczenia****Zdjęcia**