

NIERUCHOMOŚCI BIELSKIE KAMA

Katarzyna Kierznowska
 ul. Siostrzana 4
 43-300 Bielsko-Biała
 tel. 033 4706469
 email. katarzyna@nieruchomoscikama.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	NBK-DS-1745
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Bielsko-Biała
Dzielnica	Lipnik
Ilość pokoi	7
Pow. całkowita [m2]	402.00 m ²
Ilość kondygnacji	2
Cena	790000.00 PLN
Cena/m2	1965.17
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Darek Kierznowski
Telefon komórkowy	033 470 64 69
Telefon	501221528
E-mail	darek@nieruchomoscikama.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	CO węglowe
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Ilość kondygnacji	2
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

BIELSKO-BIAŁA, LIPNIK**BARDZO DOBRA LOKALIZACJA NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI**

Proponuje do sprzedaży wolnostojący budynek mieszkalny wraz z warsztatem o łącznej powierzchni **614m²** położony na 27,75 arowej działce. Obiekt składa się z budynku mieszkalnego o powierzchni 255,98m², przyziemia w w którym jest możliwość prowadzenia działalności warsztatowo - produkcyjnej o powierzchni 208m² i warsztatu o powierzchni 150m². Budynek handlowo - usługowy, może spełniać rolę mieszkalną z siedzibą na działalność gospodarczą np. biura, przedstawicielstwo firmy, przedszkole, czy też działalność handlową. Lokalizacyjnie położony jest przy jednej z głównych ulic dojazdowych do Centrum miasta.

Stan techniczny: dom wykończony - do odświeżenia. Ściany malowane, podłoga parteru i piętra parkiety i terakota, 2 łazienki, 2 kuchnie, drewniane drzwi i okna. Dach kryty blachą, poddasze wykończone. W salonie kominek. Ogrzewanie węglowe, możliwe gazowe.

Rozkład pomieszczeń: PRZYZIEMIE Z WARSZTATEM o powierzchni 208m² z oddzielnymi wejściami idealnie nadające się pomieszczenia produkcyjne, magazynowe, handlowe, łazienka. **PARTER:** salon z wyjściem na taras i z kominkiem, kuchnia, sypialnia, łazienka w glazurze i terakocie z wanną i WC, garderoba. **PIĘTRO:** cztery pokoje, łazienka, kuchnia. **PODDASZE:** pokój z antresolą. Z boku budynku dobudowany warsztat z niezależnym wejściem i zapleczem socjalno - biurowym o łącznej powierzchni 150m².

Media: woda miejska, kanalizacja, prąd - przydział mocy 20,5kW, gaz.

Cena sprzedaży: 790 000 zł

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 KC, a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny.

NIERUCHOMOŚCI BIELSKIE KAMA

Katarzyna Kierznowska
 ul. Siostrzana 4
 43-300 Bielsko-Biała
 tel. 033 4706469
 email. katarzyna@nieruchomoscikama.pl

Nieruchomość

Powierzchnia działki [m2]	0.00
Rodzaj domu	dom jednorodzinny
Pokrycie dachu	blacha
Stan budynku	do odświeżenia
Podpiwniczenie	tak
Ogrodzenie działki	częściowo ogrodzona

Pomieszczenia

Ilość pokoi	7
-------------	---

Zdjęcia