

NIERUCHOMOŚCI BIELSKIE KAMA

Katarzyna Kierznowska
ul. Siostrzana 4
43-300 Bielsko-Biała
tel. 033 4706469
email. katarzyna@nieruchomoscikama.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	NBK-HW-1692
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Bielsko-Biała
Dzielnica	Wapienica
Pow. całkowita [m2]	150.00 m ²
Cena/m2	23.33
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Darek Kierznowski
Telefon komórkowy	033 470 64 69
Telefon	501221528
E-mail	darek@nieruchomoscikama.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie

BIELSKO-BIAŁA / WAPIENICA / WARSZTAT POD CICHĄ DZIAŁALNOŚĆ

Oferuję Państwu do wynajęcia lokal magazynowo-usługowy o łącznej powierzchni użytkowej **150m²** położony w wolno stojącym budynku w Wapiennicy. Idealnie nadaje się na **cichy warsztat, magazyn lub mały zakład usługowo - produkcyjny**. Lokal składa się z pomieszczeń: hali o powierzchni 50m² i przyległego pomieszczenia magazynowego o powierzchni 33m² do którego przynależy łazienka z prysznicem, biura o powierzchni 27m² i dwóch pomieszczeń garażowych o powierzchni 20m² każdy. Bardzo dobra lokalizacja z dostępem do trasy S52.

Stan techniczny: bardzo dobry. Budynek ocieplony. na podłodze wylewka, ściany malowane, brama wjazdowa - możliwość wjazdu pojazdów typu BUS - bramy wjazdowe: jedna 2m x 2.8m, dwie 2,8m x 2,8m, plac parkingowy, monitoring, łazienka. Posesja ogrodzona, brama na pilota. Wysokość w obiekcie 3,28m - 4,50m. Plac 200m².
Ogrzewanie: gazowe. **Media:** prąd, siła, woda, kanalizacja miejska.

Czynsz najmu: 3500 zł (najem od osoby fizycznej) + prąd wg. zużycia. Kaucja zwrotna: do uzgodnienia.

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 KC, a dane w nim zawarte ma

NIERUCHOMOŚCI BIELSKIE KAMA

Katarzyna Kierznowska
ul. Siostrzana 4
43-300 Bielsko-Biała
tel. 033 4706469
email. katarzyna@nieruchomoscikama.pl

Nieruchomość

Powierzchnia działki [m2]	0.00
Przeznaczenie hali	produkcyjno-magazynowy
Czynsz najmu netto /m2	23,3300

Pomieszczenia**Zdjęcia**