

**NIERUCHOMOŚCI BIELSKIE KAMA**

Katarzyna Kierznowska

ul. Siostrzana 4

43-300 Bielsko-Biała

tel. 033 4706469

email. katarzyna@nieruchomoscikama.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	NBK-HW-1159
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Bielsko-Biała
Pow. całkowita [m2]	750.00 m <sup>2</sup>
Cena/m2	0.00
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Katarzyna Kierznowska
Telefon komórkowy	033 470 64 69
Telefon	508 251 500
E-mail	katarzyna@nieruchomoscikama.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Plac utwardzany	tak
Materiał konstrukcyjny	murowany

**BIELSKO-BIAŁA/ŻYWIEC**

Proponuję do wynajęcia halę o pow. **750m<sup>2</sup>** (szerokości 12m) położoną na terenie zamkniętego kompleksu magazynowo-usługowego. Hala o przeznaczeniu usługowym, magazynowym, produkcyjnym. Obiekt składa się z pomieszczenia hali, trzech niedużych biur i zaplecza socjalno-sanitarnego. Bardzo dobra lokalizacja: obiekt położony blisko S 69.

**Stan techniczny:** dobry do adaptacji. Na podłodze posadzka betonowa. Dwie bramy wjazdowe jedna z rampą o wymiarach 5,2x4,0m i 4,0x4,0m. Okna drewniane częściowo okratowane. Wysokość na hali od 4,3m do 5,5m. Plac przed obiektem utwardzony, zagospodarowany teren ogrodzony i zamykany. Duży parking.

**Ogrzewanie:** węglowe rozprawdzone poprzez nagrzewnice.

**Media:** prąd i siła, podwyższony przydział mocy 100kW, woda z własnego ujęcia wliczona w czynszu, kanalizacja.

**Opłaty:** czynsz najmu **12zł/m<sup>2</sup>** netto + media wg zużycia. Kaucja zwrotna: jednomiesięczna.

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 KC, a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny.

**NIERUCHOMOŚCI BIELSKIE KAMA**

Katarzyna Kierznowska

ul. Siostrzana 4

43-300 Bielsko-Biała

tel. 033 4706469

email. katarzyna@nieruchomoscikama.pl

**Nieruchomość**

Opłaty wg liczników	prąd, CO
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Podst. materiał budowlany	murowany
Przeznaczenie hali	produkcyjno-magazynowy

**Pomieszczenia****Zdjęcia**