

NIERUCHOMOŚCI BIELSKIE KAMA

Katarzyna Kierznowska

ul. Siostrzana 4

43-300 Bielsko-Biała

tel. 033 4706469

email. katarzyna@nieruchomoscikama.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	NBK-LS-2509
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Czechowice-Dziedzice
Rodzaj budynku	Obiekt handlowo-usługowo-biurowy
Pow. całkowita [m2]	50.96 m ²
Piętro	1p
Liczba pięter w budynku	1
Cena	120000.00 PLN
Cena/m2	2354.79
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Katarzyna Kierznowska
Telefon komórkowy	33 470 64 69
Telefon	508 251 500
E-mail	katarzyna@nieruchomoscikama.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zakład produkcyjny
Ogrzewanie	własne gazowe - kocioł 1-funkcyjny
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Własny parking	tak
Podłogi	płytki
Liczba kondygnacji	1

CZECHOWICE-DZIEDZICE**Wydzielony lokal w obiekcie biurowym**

Oferuję do kupna wydzielony prawnie lokal o powierzchni **50,96m²** w dwukondygnacyjnym **obiekcie biurowym** (wraz z udziałami w częściach wspólnych) położony na działce 3197m². Obiekt składa się w poziomie piętra z dwóch pomieszczeń biurowych (16,87m², 34,09m²) oraz udziału w częściach wspólnych klatki schodowej, korytarza i toalety damskiej i męskiej. Budynek z lat 70-tych całkowicie zmodernizowany i odnowiony. Idealnie nadaje się na przedstawicielstwo (siedzibę) firmy. Plac przed budynkiem utwardzony, własny parking.

Stan techniczny: dobry, do adaptacji. Budynek murowany z bloczków z betonu komórkowego, dach stropodach betonowy kryty papą. Na podłodze płytki ceramiczne, okna PCV. Rozprowadzona instalacja alarmowa, światłowodowa i monitoringu. **Media:** prąd, gaz, woda i kanalizacja miejska. **Ogrzewanie:** piec gazowy (koszty ogrzewania rozliczane ryczałtowo). Własny parking.

Istnieje możliwość kupna dodatkowo na piętrze wydzielonej powierzchni biurowej 213,24m² lub na parterze 213,24m².

Cena sprzedaży: 120 000zł netto.

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 KC, a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny.

NIERUCHOMOŚCI BIELSKIE KAMA

Katarzyna Kierznowska

ul. Siostrzana 4

43-300 Bielsko-Biała

tel. 033 4706469

email. katarzyna@nieruchomoscikama.pl

Nieruchomość

Oplaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Stan lokalu	Do odświeżenia
Powierzchnia działki [m2]	0.00

Pomieszczenia**Zdjęcia**